

新規分譲

開始

すまいえタウン

大鋸町

学校、病院、商業施設など
周辺施設の充実でとても
便利で暮らしやすいエリア
です。

文教利便に優れた閑静な住宅地

No.1 203.62㎡ (61.59坪) 708万円	No.2 181.83㎡ (55.00坪) 632.5万円	No.3 181.83㎡ (55.00坪) 632.5万円	No.4 済	No.5 197.66㎡ (59.79坪) 670万円
No.6 済	No.7 198.36㎡ (60.00坪) 672万円	No.8 198.36㎡ (60.00坪) 672万円	No.9 216.34㎡ (65.44坪) 733万円	

全7区画
仲介手数料
0円

※計画図の為、最終測量時に
面積の誤差が生じる場合が
ございます。

販売面積 181.83㎡(55.00坪)～216.34㎡(65.44坪)

土地販売価格 1区画 **632.5万円～733万円**

●大鋸町分譲概要

■取引形態/売主 ■地目/宅地 ■所在地/由利本荘市大鋸町145-2他 ■総区画数/9区画 ■販売区画/7区画
■面積/181.83㎡～216.34㎡ ■価格/632.5万円～733万円 ■用途地域/①②③⑦第二種低層住居地域専用(建ぺい率
/50%、容積率80%) ③⑤⑧⑨第一種住居地域(建ぺい率60%、容積率200%) ※③は混合
■設備/上下水道宅地内引込済 ■道路/公道6m ■学区/尾崎小学校・本荘南中学校 ■造成工事完了/令和2年12月
■建築条件つき ※建築条件とは、土地売買契約締結後3ヶ月以内にすまいえ不動産と建築請負契約を結んでいただくことを
条件として販売します。この期間内に建築請負契約が不成立の場合は、土地売買契約は白紙に戻し、申込金その他受領した金額
は全額返還いたします。



■尾崎小学校

徒歩
13分
約1km



■本荘南中学校

徒歩
14分
約1.2km



■本荘高校

徒歩
10分
約900m



■佐藤病院

徒歩
5分
約400m



■中央保育園

徒歩
8分
約650m



■グランマート本荘南店

徒歩
9分
約700m



■セブンイレブン大鋸町店

徒歩
4分
約300m



NAVILINK カーナビゴ利用の方は
こちらをご入力ください
由利本荘市大鋸町145

